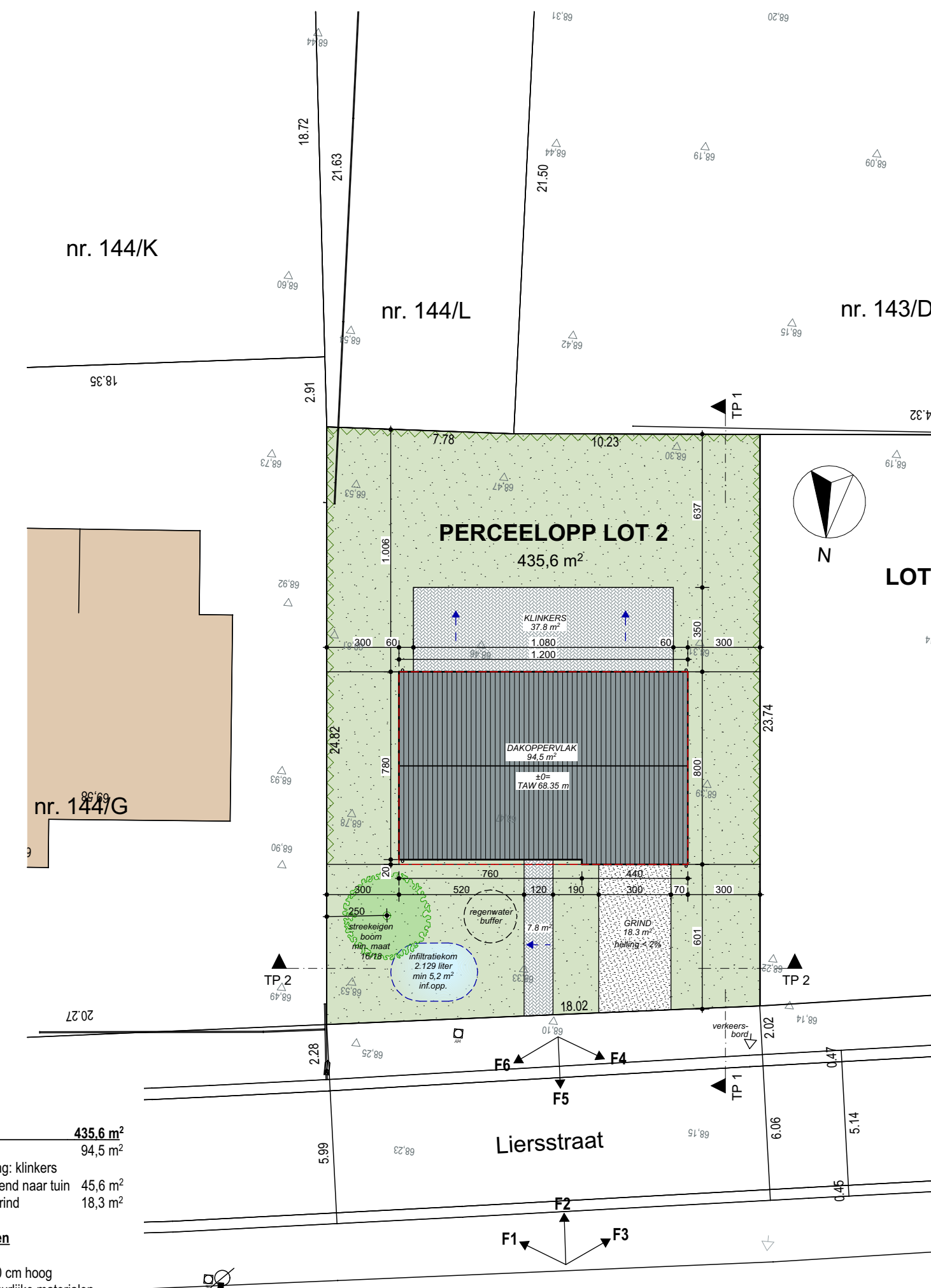
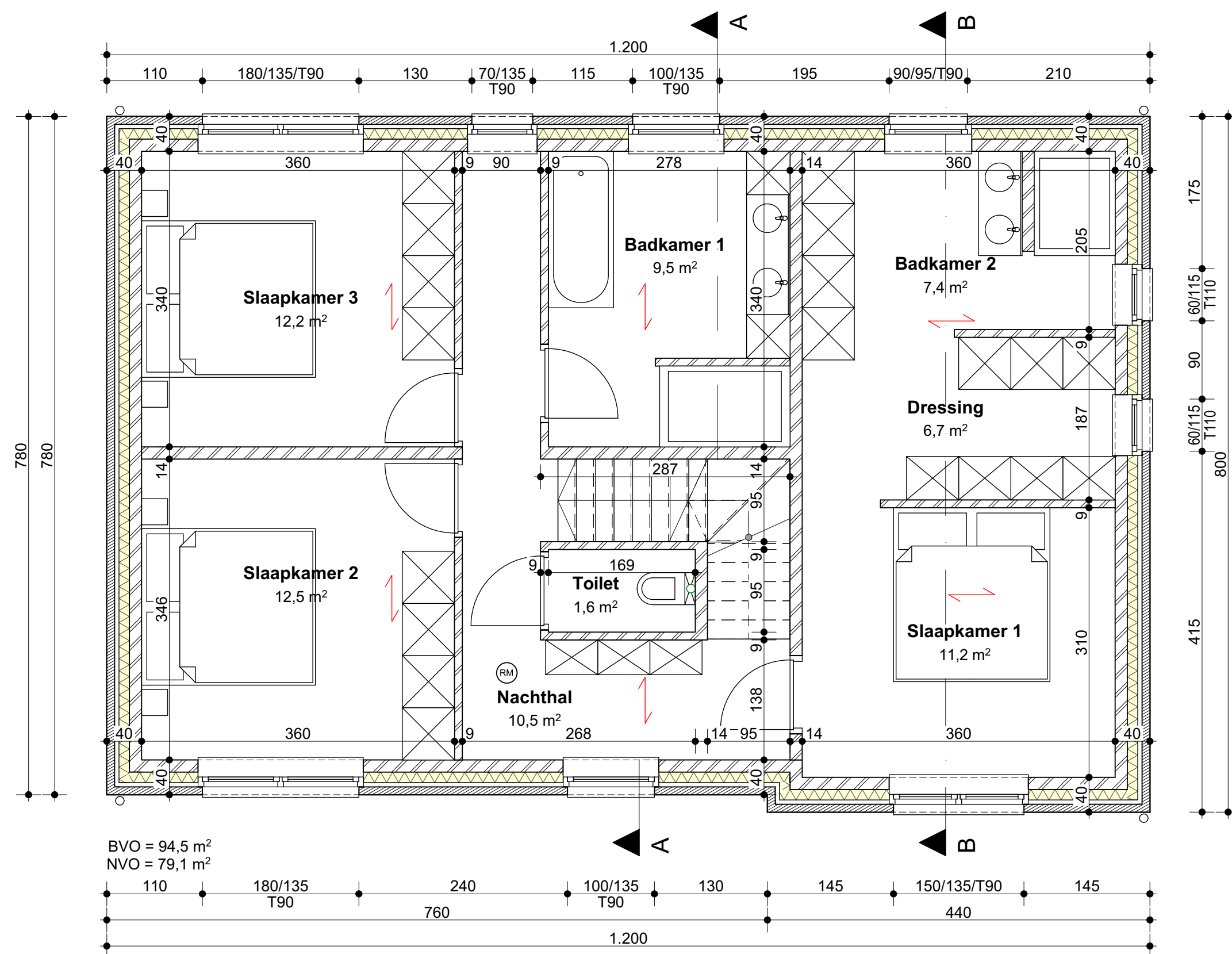
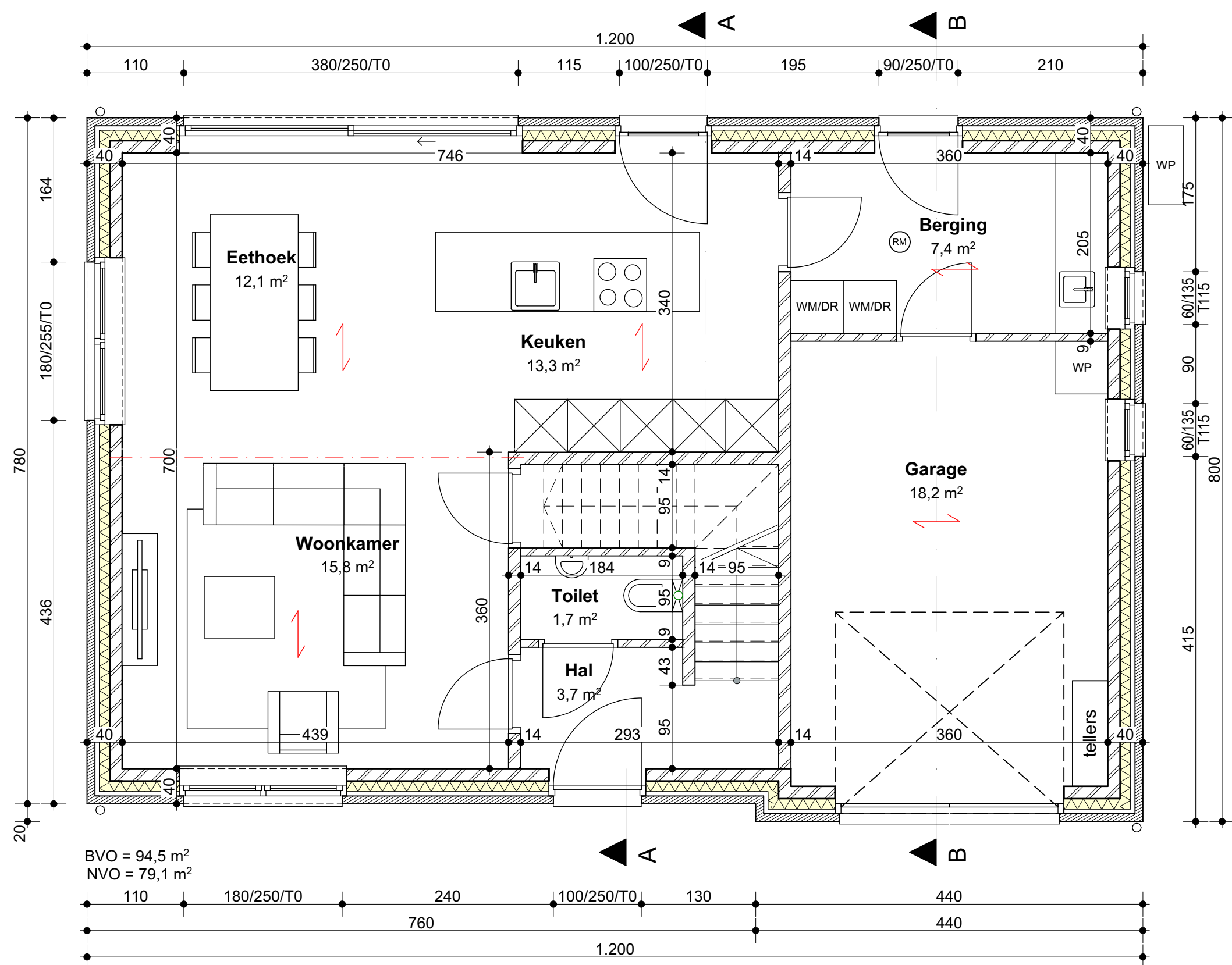
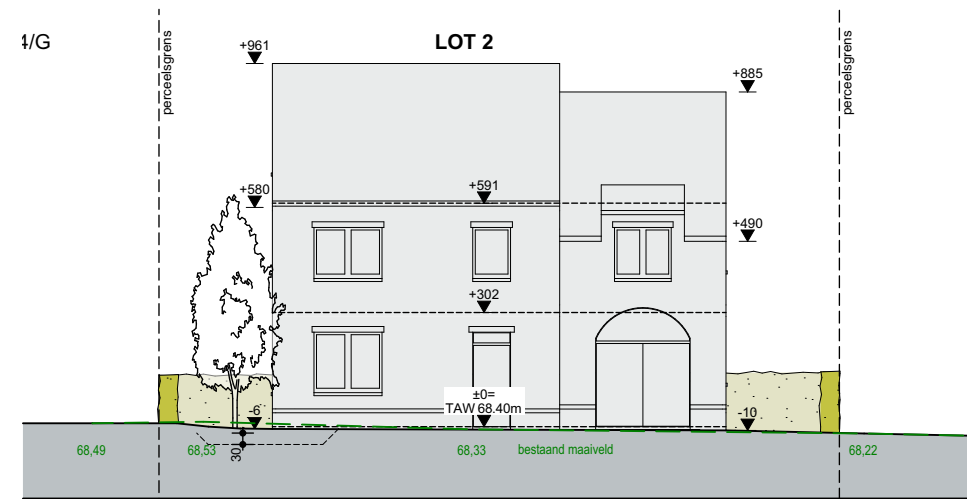
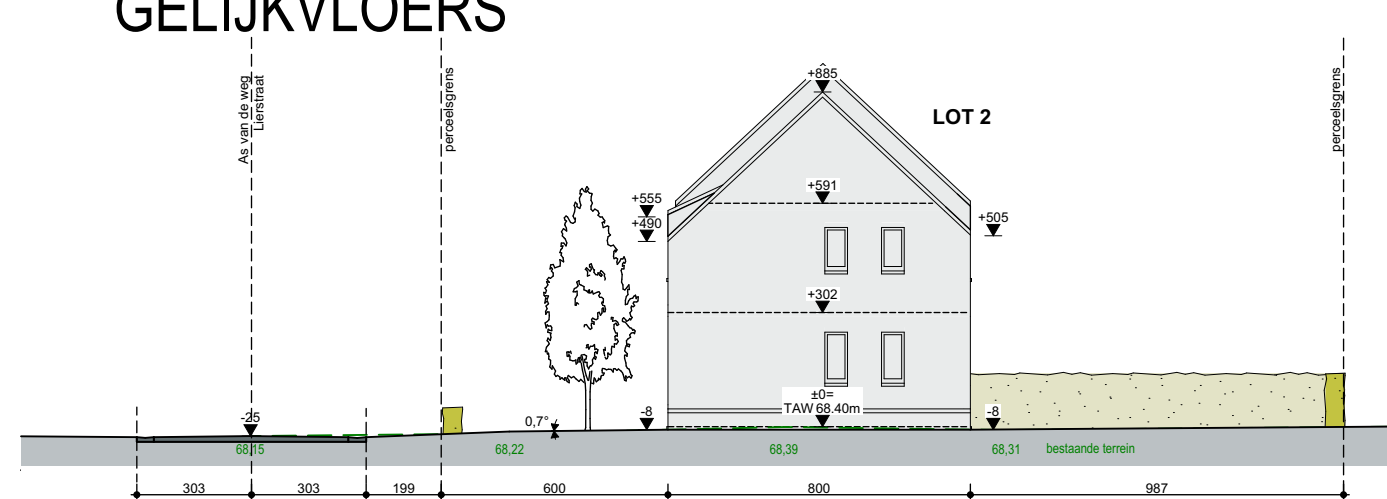
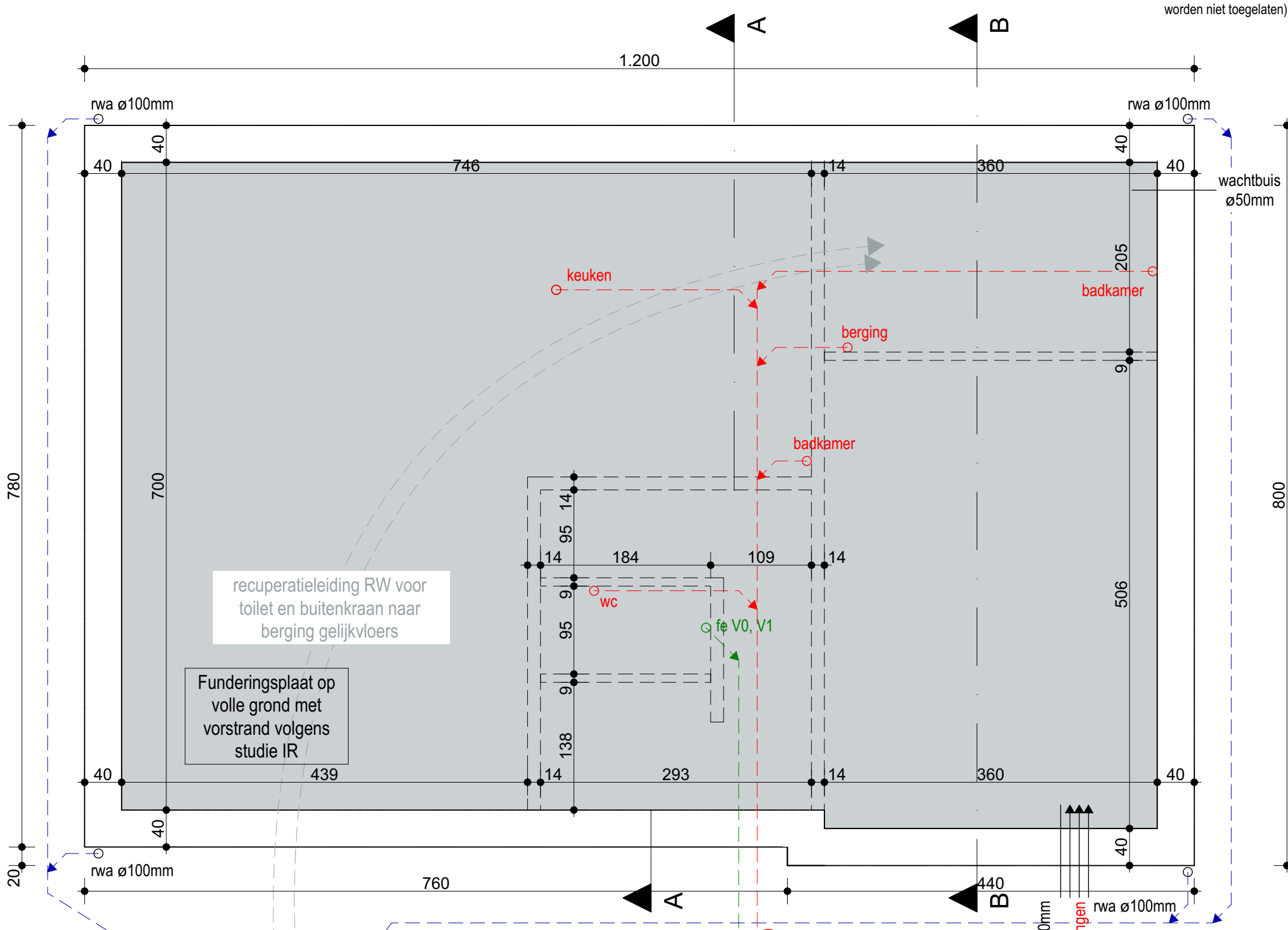




GELIJKVLOERS



1e VERDIEPING

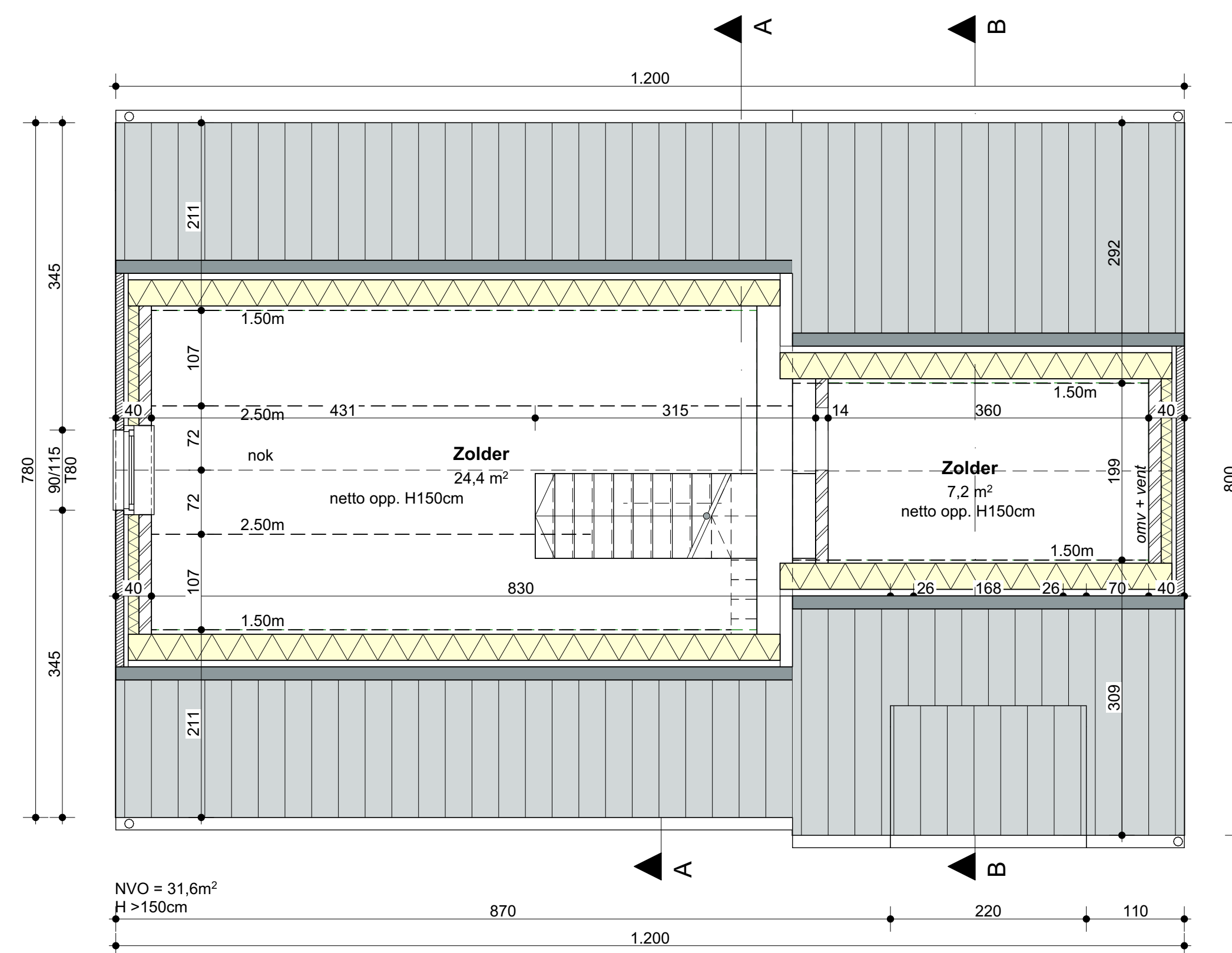


INPLANTINGSPLAN

LEGENDE INPLANTINGSPLAN	LEGENDE GRONDPLANNEN	LEGENDE DOORSNEDEN	LEGENDE GEVELS
- Bouwvlak - bebouwd - Bouwvlak - onbebouwd - Groenaanleg - terrein - Klinkers - Grind - Lage beplanting - Tuindraad - Te planten streektuigen boom (plantmaat min 15/15)	- opstelplaats wasmachine - opstelplaats droogkast - opstelplaats warmtepomp 9-17-14 gevelsteen - spouw - isolatie - snelbouwsteen 14 cm snelbouwsteen 9 cm snelbouwsteen 14 cm snelbouwsteen 9 cm snelbouwsteen - lats - rookmelder	9-17-14 gevelsteen - spouw - isolatie - snelbouwsteen 14 cm snelbouwsteen 9 cm snelbouwsteen - lats - rookmelder - isolatie - algemwerts vloer - dakvloer - isolerende uitvalchappe - welwets + druklaag - gewapend beton - klinkers - aangedamde grond	- Materialen volgens tekening 1. BAKSTEEN handvorm, beige-bruin, genanceerd 2. DAKPAN gebakken dakpan, gegliff, bruinrood 3. SCHILWIERK BAMEN zwart 4. RWA DAKGOTEN gepatenteerd zwart, nat afvoersysteem gepatenteerd zwart, nat afvoersysteem gepatenteerd zwart, nat afvoersysteem gepatenteerd zwart 5. DORPELS 6. DAKKAPSEL

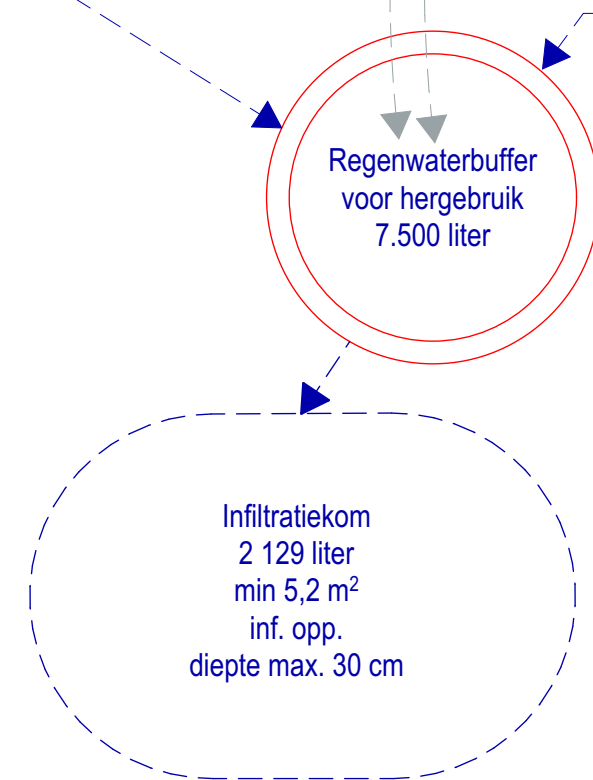
TERREINPROFIEL 1

TERREINPROFIEL 2

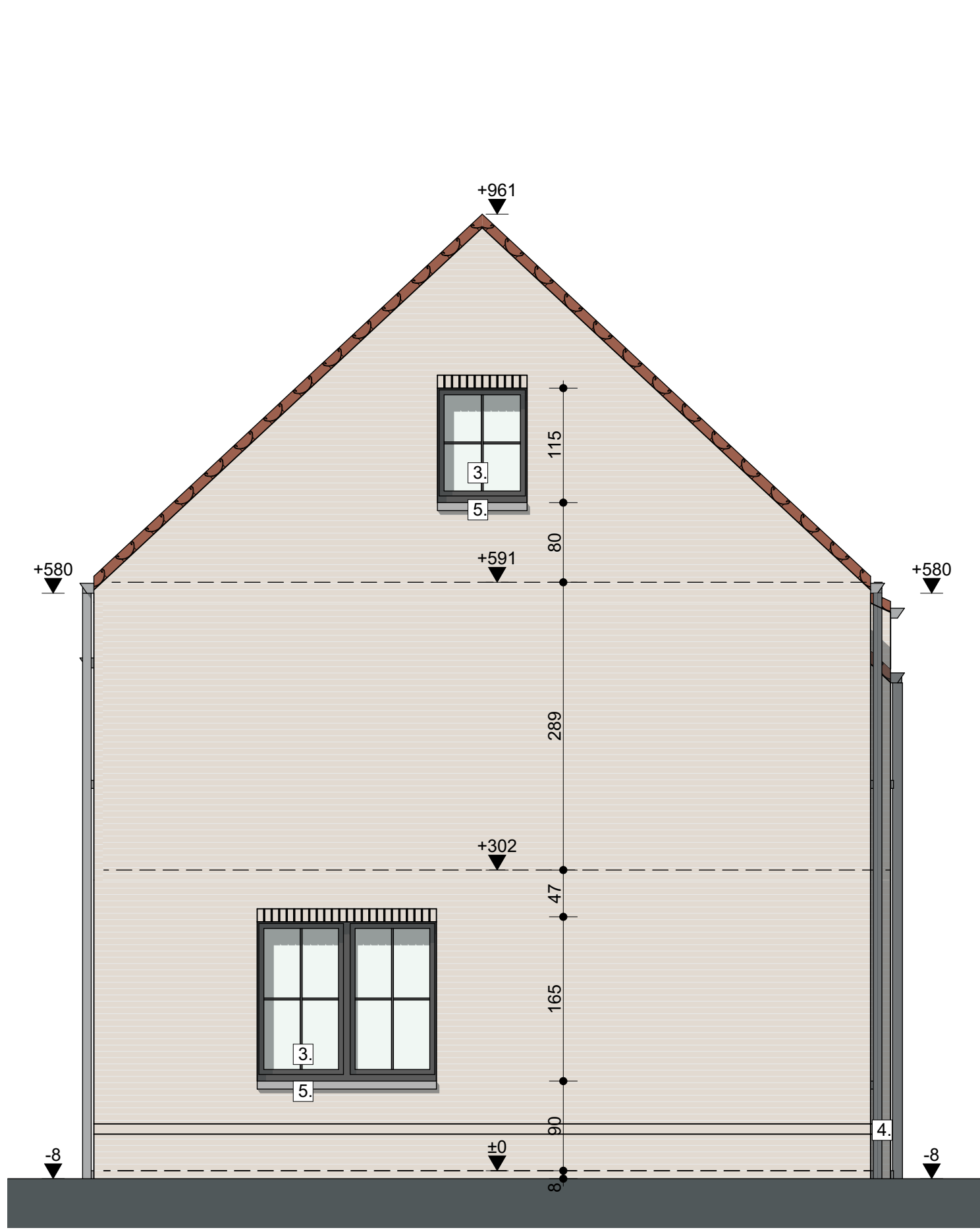


2e VERDIEPING

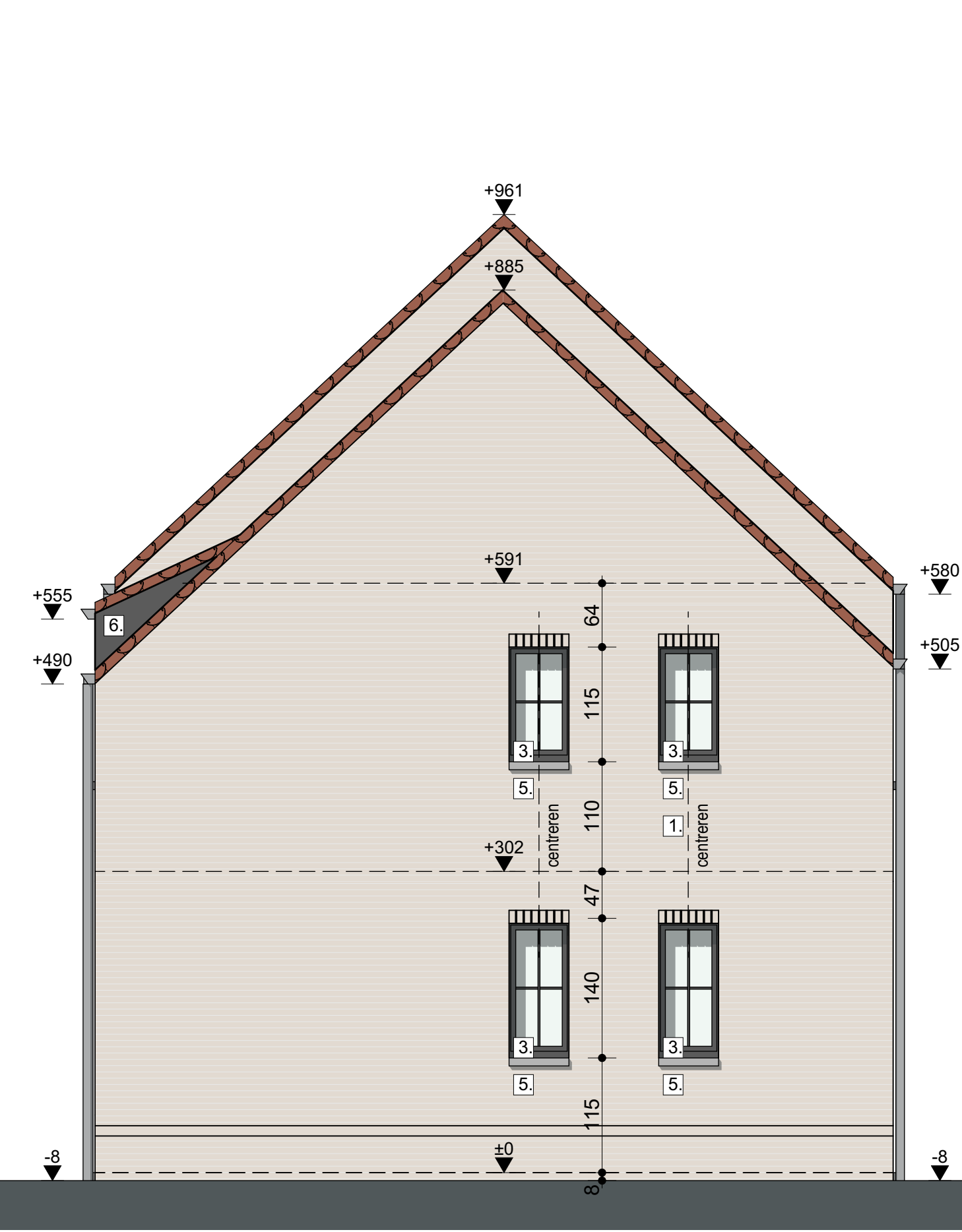
FUNDERING - RIOLERING



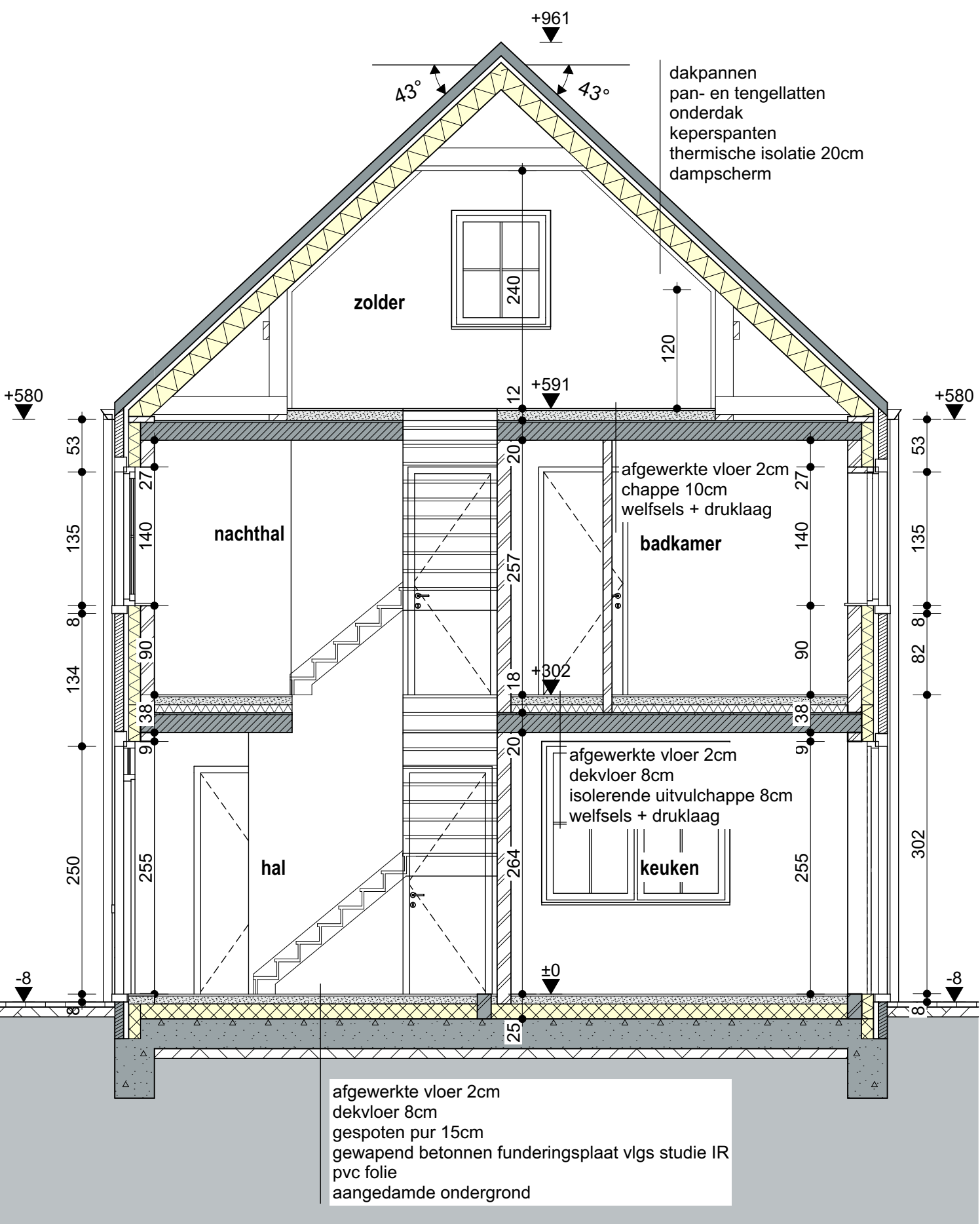
Project:	Vrijstaande woning
Bouwplaats:	Liersstraat, Oudsbergen (LOT 2)
Werknummer:	26-10
Datum:	04.06.2026
Laatste wijziging:	
Fase:	BA
Bladnummer:	001
► GRONDPLANNEN:	1:50
► FUNDERINGS / RIOLERINGSPLAN:	1:50
GEVELS:	1:50
► INPLANTINGSPLAN:	1:200
► TERREINPROFIEL:	1:200
DOORSNEDEN:	1:50
Alle maten in het werk te controleren. Maatwijzigingen aan de plannen zijn steeds mogelijk, ten gevolge van stabiliteits- of technische redenen. Maten op de plannen dienen dan ook te worden aangezien als "circa" maten. Muurlengte kunnen worden aangepast in functie van het metselverband. Muurdikten kunnen worden aangepast in functie van de te gebruiken isolatiematerialen. Constructieve elementen (balken, profielen, funderingen, ...) volgens studie stabiliteitsingenieur. Afwijkingen van de plannen enkel na goedkeuring architect. Noodzakelijke aanpassingen uit constructieve of esthetische redenen van algemeen belang zijn toegelaten zonder voorafgaandelijk het akkoord van de kopers te bekomen.	
Architect:	Inez
Bouwheer:	GOYENS SEGERS DAT IS VAST GOED Koning Albertlaan 13a - Maaseik



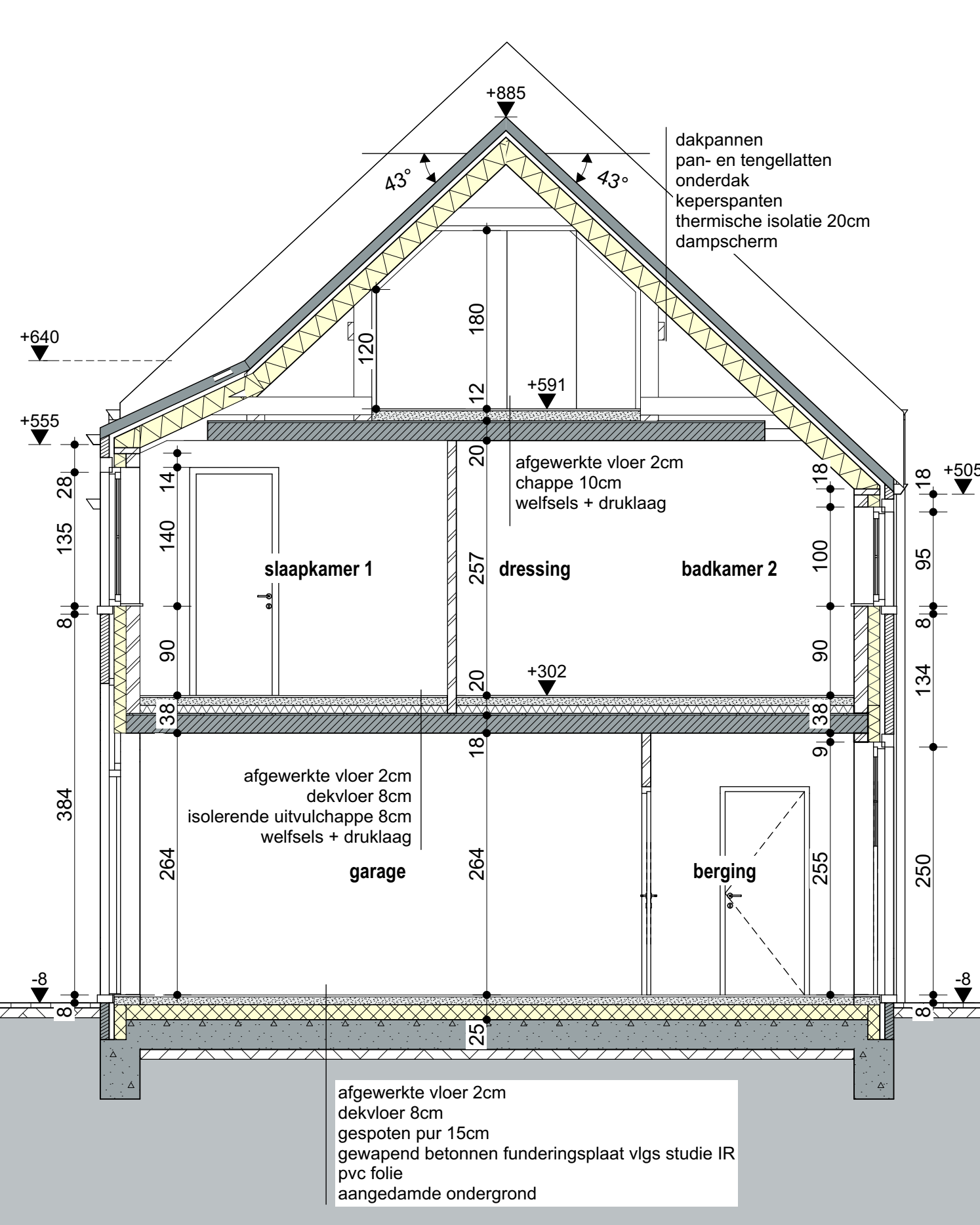
LINKERGEVEL



RECHTERGEVEL



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B



VOORGEVEL



ACHTERGEVEL

LEGENDE INPLANTINGSPLAN	LEGENDE GRONDPLANNEN	LEGENDE DOORSNEDEN	LEGENDE GEVELS
Bouwvlak - bebouwd	opstelplaats wasmachine	9-17-14 gevelsteen - spouw - isolatie - snelbouwsteen	Materialen volgens tekening
Bouwvlak - onbebouwd	opstelplaats droogkast	14 cm snelbouwsteen	1. BAKSTEEN handvorm, beige-bruin, geruanoerd
Groenaanleg - terrein	opstelplaats warmtepomp	9-17-14 gevelsteen - spouw - isolatie - snelbouwsteen	2. DAKPAN gebakken dakpan, gegliff, bruinrood
Klinkers	9-17-14 gevelsteen - spouw - isolatie - snelbouwsteen	14 cm snelbouwsteen	3. SCHILDEWERK RAKEN zwart
Grind	14 cm snelbouwsteen	9 cm snelbouwsteen	VOORDEUR zwart
Lage beplanting	9 cm snelbouwsteen	isolatie	KADER blauwe hardsteen
Tuindraad	rookmelder	dakpannen	GARAGEPOORT zwart
Te planten streekzegen boom (plantmaat min 15/18)		isolatie	4. RWA DAKGOTEN gepatenteerd zink, nat
		afgewerkte vloer	5. DORPELS
		dakvloer	6. DAKKAPSEL
		isolerende uitvulchappe	
		welfsels + druklaag	
		gewapend beton	
		klinkers	
		aangedamde grond	

Project:	Vrijstaande woning
Bouwplaats:	Liersstraat, Oudsbergen (LOT 2)
Werknummer:	26-10
Datum:	04.06.2026
Laatste wijziging:	
Fase:	BA
Bladnummer:	002
GRONDPLANNEN:	1:50
FUNDERINGS / RIOLERINGSPLAN:	1:50
GEVELS:	1:50
INPLANTINGSPLAN:	1:200
TERREINPROFIEL:	1:200
DOORSNEDEN:	1:50

Alle maten in het werk te controleren. Maatwijzigingen aan de plannen zijn steeds mogelijk, ten gevolge van stabiliteits- of technische redenen. Maten op de plannen dienen dan ook te worden aanzien als "circa" maten. Muurlengte kunnen worden aangepast in functie van het metselverband. Muurdikten kunnen worden aangepast in functie van de te gebruiken isolatiematerialen. Constructieve elementen (balken, profielen, funderingen, ...) volgens studie stabiliteitsingenieur. Afwijkingen van de plannen enkel na goedkeuring architect. Noodzakelijke aanpassingen uit constructieve of esthetische redenen van algemeen belang zijn toegelaten zonder voorafgaandelijk het akkoord van de kopers te bekomen.

Architect:	Inez
Bouwheer:	GOYENS SEGERS DAT IS VAST GOED Koning Albertlaan 13a - Maaseik